**DATENERFASSUNGSBOGEN**

**Grundbuchanträge**

**II. Angaben zum Grundstück**

|  |
| --- |
| **Objektdaten** |
| Amtsgericht |  |
| Gemarkung, Flur, Flurstück |   |
| Grundbuch Blatt-Nr. |  |
| ggf. Straßenanschrift |  |
| unbebaut / bebaut mit …(bitte nach Flurstücken aufschlüsseln) |   |
|  |
| **Gegenleistung:** |  |
| Wert (heutiger Verkehrswert Boden und Aufbauten) |  |
|  |  |
|  |
| **Löschungen (bitte wählen Sie aus)** |
| Antrag zur Löschung einer Grundschuld / Hypothek in Abteilung III Nr. …(*Nur* *wenn die Bank die Löschung bewilligt hat*) | Nr. … |
|  |   |
| Zustimmung zur Löschung einer Grundschuld / Hypothek in Abteilung III Nr. … | Nr. … |
|   |   |
| Antrag auf Löschung eines Wohnungsrechts / sonstigen Rechts in Abteilung II Nr. …*(Bitte reichen Sie die Löschungsbewilligung oder die Sterbeurkunde des Berechtigten her.)* | Nr. … |
|  |  |
| Zustimmung zur Löschung eines Wohnungsrechts / sonstigen Rechts in Abteilung II Nr. … | Nr. … |
|   |  |
| Antrag auf Grundbuchberichtigung[ ] aufgrund Erbfall[ ] aufgrund Veränderung der Gesellschafter der GbR / OHG etc.(*Bitte reichen Sie die Veränderungsnachweise ein, z.B. Erbschein etc.)* |  |
|  |  |
|  |  |

**II. Angaben zum Eigentümer**

|  |
| --- |
| ***Eigentümer 1*** |
| Name, Vorname |  |
| Geburtsname |  |
| Geburtsdatum |  |
| Geburtsort |  |
| Familienstand/Güterstand |  |
| Staatsangehörigkeit |  |
| Meldeanschrift |  |
| Kontoverbindung bei Abstandszahlung (insbes. IBAN, Kontoinhaber) |  |
| Telefon |  |
| E-Mail |  |
| Steuer-ID (elfstellige Nummer) |  |

|  |
| --- |
| ***Eigentümer 2*** |
| Name, Vorname |  |
| Geburtsname |  |
| Geburtsdatum |  |
| Geburtsort |  |
| Familienstand/Güterstand |  |
| Staatsangehörigkeit |  |
| Meldeanschrift |  |
| Kontoverbindung bei Abstandszahlung (insbes. IBAN, Kontoinhaber) |  |
| Telefon |  |
| E-Mail |  |
| Steuer-ID (elfstellige Nummer) |  |

**III. Angaben zum Antragsteller**

|  |
| --- |
| ***Antragsteller 1*** |
| Name, Vorname  |  |
| Geburtsname |  |
| Geburtsdatum |  |
| Geburtsort |  |
| Familienstand/Güterstand |  |
| Staatsangehörigkeit |  |
| Meldeanschrift |  |
| Kontoverbindung bei Abstandszahlung (insbes. IBAN, Kontoinhaber) |  |
| Telefon |  |
| E-Mail |  |
| Steuer-ID (elfstellige Nummer) |  |

|  |
| --- |
| ***Antragsteller 2*** |
| Name, Vorname  |  |
| Geburtsname |  |
| Geburtsdatum |  |
| Geburtsort |  |
| Familienstand/Güterstand |  |
| Staatsangehörigkeit |  |
| Meldeanschrift |  |
| Kontoverbindung bei Abstandszahlung (insbes. IBAN, Kontoinhaber) |  |
| Telefon |  |
| E-Mail |  |
| Steuer-ID (elfstellige Nummer) |  |

**IV. Verwandtschaftliche Beziehungen**

|  |  |
| --- | --- |
| Zwischen den Eigentümern |  |
| Zwischen den Antragstellern |  |
| Zwischen Eigentümer und Antragsteller / Berechtigtem des Rechts |  |

**V. Besonderheiten**

|  |
| --- |
|  |

**VI. Herzureichende Unterlagen**

Bitte reichen Sie her (sofern vorhanden):

* eigener Personalausweis / Reisepass + aktuelle Meldebescheinigung (vorab per E-Mail)
* etwaige Vollmachten / Betreuerausweise bei gesetzlicher/gewillkürter Vertretung
* ggf. Grundbuchauszüge
* Erbscheine/Erbnachweise (bei Beteiligung von Erbengemeinschaften)
* bei Beteiligung von Gesellschaften: Selbstauskunft nach dem GwG

**VII. Hinweise**

Die Vornahme von Amtshandlungen durch den Notar sowie deren Veranlassung kann Gebühren nach dem GNotKG auslösen, auch wenn später keine Beurkundung erfolgt. Etwaige Entwurfsgebühren des Notars werden auf die Beurkundungsgebühr desselben angerechnet.

**VIII. Auftrag und Einverständnis**

Ich / Wir wünsche / wünschen die Zusendung eines Urkundenentwurfes / von Urkundenentwürfen auf Grundlage der vorstehenden Daten mit dem Ziel der Urkundenerrichtung. Auf die Kostenfolgen wurde/n ich/wir hingewiesen, auch für den Fall, dass der Beurkundungsauftrag zurückgezogen wird.

Hiermit wird das Einverständnis damit erklärt, dass meine in den Fragebogen eingegebenen Daten elektronisch gespeichert und insbesondere zum Zwecke der Kontaktaufnahme sowie zur Vorbereitung der Urkunde verarbeitet und genutzt werden. Die Datenschutzerklärung des Notars zur DSGVO habe ich zur Kenntnis genommen.

☐ Weiter wird das Einverständnis damit erklärt, dass wir auch per E-Mail mit den Beteiligten kommunizieren und Entwürfe sowie sonstige Dokumente versenden. Der Versand erfolgt unverschlüsselt.

Ort, Datum Unterschrift